

27	都市整備局	築地再開発に向けた検討
事業概要	築地のポテンシャルを生かして魅力と付加価値をさらに高め、東京の持続的な成長につなげていく再開発に取り組む。	
これまでの経過	<ul style="list-style-type: none"> ○平成29年6月 知事が「基本方針」公表 ○平成29年9月 「築地再開発検討会議」設置 ○平成30年5月 「築地まちづくりの大きな視点」を都に提言（築地再開発検討会議） 築地再開発に当たっての基本的な方向性や考え方を提示 ○平成30年6月 「築地まちづくり庁内検討会」設置 ○平成30年7月 「築地まちづくり検討委員会」設置 ○平成31年1月 「築地まちづくり方針（素案）」公表 （同年1月23日～2月21日 パブリックコメントを実施） ○平成31年3月 「築地まちづくり方針」策定 「築地まちづくりの大きな視点」を踏まえ、都として築地のまちづくりの将来像や方向性を示した ○令和元年7月 「築地まちづくり庁内連絡調整会議」設置 ○令和元年7月 「築地まちづくりアドバイザー会議」設置 ○令和元年11月 「築地地区まちづくり先行整備事業の実施方針の方向性について」 築地地区まちづくりの本格的整備に先立って、船着場周辺エリアを整備、定期借地による中期間の活用をすることで、にぎわいの早い段階からの創出を図るため、事業実施方針の方向性を示した 	
現在の進行状況	<ul style="list-style-type: none"> ○令和2年3月24日 予算特別委員会における知事答弁 「築地まちづくりの先行整備事業の実施方針につきましては、今年度策定の予定でございました。一方、今ご指摘がございましたように、東京2020大会の開催につきまして、ここへ来ましてIOCは大会の延期も含めて4週間以内に結論を出すといった状況の大変化がございます。よって、この状況の変化を踏まえまして、その動向が明らかになって以降、その結果を踏まえながら、内容を見直し、公表することといたします。」 	

今後の見通し	○先行整備事業の実施方針の内容については、不透明な社会経済状況の推移なども見ながら検討を進めていく。		
問い合わせ先	都市整備局 都市づくり政策部 土地利用計画課	電話	03-5388-3204