

第2節 投資的経費

第1項 議会総務費

I 議会総務費の概要

1 単位費用算定の概要

- (1) 議会総務費は、地域交流施設の改築・大規模改修経費について、測定単位「人口」により算定した。
- (2) 標準区の行政規模は人口350,000人とした。
- (3) 標準区の所要経費を1,134,597,320円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を1,134,597,320円と算定した。

この結果、単位費用を3,242円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
議会総務費	地域交流施設	27,910
	区民センター 1施設	15,900
	地域センター 4施設	9,240
	地域総合防災センター 1施設	370
	災害対策要員住宅 1施設	1,500
	男女共同センター 1施設	900

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、地域交流施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		議会総務費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	地域交流施設	1,134,597,320	円		
			(改築)		
			工事費	@743,800円 × 27,910㎡ × $\frac{1}{50}$ =	415,189,160円
			臨時的改築工事費		415,189,160円
			(大規模改修)		
			工事費	@10,900円 × 27,910㎡ =	304,219,000円
合計		1,134,597,320			
特定財源					
合計		0			
差引一般財源			1,134,597,320円		
数値			350,000人		
単位費用			3,242円		

第2項 民生費

I 民生費の概要

第1 社会福祉費

1 単位費用算定の概要

- (1) 社会福祉費は測定単位「人口」により、心身障害者福祉施設の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を395,543,960円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を395,543,960円と算定した。

この結果、単位費用を1,130円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
社会福祉費	心身障害者福祉施設 7施設	9,730

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、心身障害者福祉施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

第2 老人福祉費

1 単位費用算定の概要

- (1) 老人福祉費は測定単位「65歳以上人口」により、高齢者福祉施設の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は63,000人で、その所要経費を964,981,280円、特定財源を24,480,000円と見込み、差引一般財源所要額を940,501,280円と算定した。

この結果、単位費用を14,929円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)	
老人福祉費	高齢者福祉施設	18,260	
	内訳	老人福祉施設 6施設	2,970
		老人福祉センター 1施設	800
		高齢者在宅サービスセンター 7施設	3,990
		特別養護老人ホーム 2施設	10,000
		地域包括支援センター 5施設	500

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、高齢者福祉施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

第3 児童福祉費

1 単位費用算定の概要

- (1) 児童福祉費は測定単位「15歳未満人口」により、児童福祉施設の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は38,000人で、その所要経費を1,946,484,256円、特定財源を23,541,000円と見込み、差引一般財源所要額を1,922,943,256円と算定した。
- この結果、単位費用を50,604円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
児童福祉費	児童福祉施設	35,902
	児童館 20施設	10,800
	母子生活支援施設 1施設	900
	放課後児童クラブ 19施設	2,622
	子ども家庭支援センター 1施設	500
	保育所 34施設	21,080

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、児童福祉施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

〈投〉 民生費 社会福祉費（人口）

経費の種類		社会福祉費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	心身障害者福祉施設	395,543,960	円		
			(改築) 工事費 @743,800円 × 9,730㎡ × $\frac{1}{50}$ = 144,743,480円 臨時的改築工事費 144,743,480円 (大規模改修) 工事費 @10,900円 × 9,730㎡ = 106,057,000円		
合計		395,543,960			
特定財源					
合計		0			
差引一般財源		395,543,960円			
数値		350,000人			
単位費用		1,130円			

〈投〉 民生費 老人福祉費（65歳以上人口）

経費の種類		老人福祉費		測定単位	65歳以上人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	高齢者福祉施設	964,981,280	円		
			(改築)		
			工事費	@743,800円 × 18,260㎡ × $\frac{1}{50}$ =	271,635,760円
			臨時的改築工事費		494,311,520円
			(大規模改修)		
			工事費	@10,900円 × 18,260㎡ =	199,034,000円
合計		964,981,280			
特定財源	都支出金 (特別養護老人ホーム)	24,480,000	工事費		
			@612,000,000円 × 2所 × $\frac{1}{50}$ =	24,480,000円	
合計		24,480,000			
差引一般財源		940,501,280円			
数値		63,000人			
単位費用		14,929円			

〈投〉 民生費 児童福祉費（15歳未満人口）

経費の種類	児童福祉費	測定単位	15歳未満人口
事業区分	節名	経費	内容説明
基準的経費	児童福祉施設	円 1,946,484,256	(改築) 工事費 @743,800円 × 35,902㎡ × $\frac{1}{50}$ = 534,078,152円 臨時的改築工事費 1,021,074,304円 (大規模改修) 工事費 @10,900円 × 35,902㎡ = 391,331,800円
		合計 1,946,484,256	
特定財源	都支出金（児童館）	14,092,000	工事費 @52,849,000円 × $\frac{2}{3}$ = 35,232,000円 @35,232,000円 × 20所 × $\frac{1}{50}$ = 14,092,000円
	国庫支出金及び都支出金（放課後児童クラブ）	9,449,000	工事費 @37,303,000円 × $\frac{2}{3}$ = 24,868,000円 @24,868,000円 × 19所 × $\frac{1}{50}$ = 9,449,000円
	合計	23,541,000	
	差引一般財源		1,922,943,256円
	数値		38,000人
	単位費用		50,604円

第3項 衛生費

I 衛生費の概要

1 単位費用算定の概要

- (1) 衛生費は測定単位「人口」により保健衛生施設の改築等に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を288,629,200円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を288,629,200円と算定した。

この結果、単位費用を825円とした。

2 標準団体行政規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
衛生費 内訳	保健衛生施設	7,100
	保健所（衛生検査センター含む） 1施設	2,800
	保健センター 3施設	3,600
	リサイクルセンター 1施設	700

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、保健衛生施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		衛生費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基 準 的 経 費	保健衛生施設	円			
		288,629,200	(改築) 工事費 @743,800円 × 7,100㎡ × $\frac{1}{50}$ = 105,619,600円 臨時的改築工事費 105,619,600円 (大規模改修) 工事費 @10,900円 × 7,100㎡ = 77,390,000円		
合 計		288,629,200			
特 定 財 源					
合 計		0			
差引一般財源			288,629,200円		
数 値			350,000人		
単 位 費 用			825円		

第4項 清掃費

I 清掃費の概要

第1 収集作業費

1 単位費用算定の概要

- (1) 収集作業費は、測定単位「人口」により清掃事務所及び清掃事業所の改築・大規模改修に要する経費と清掃車庫の大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区の行政規模は、人口350,000人とした。
- (3) 標準区の所要経費を163,411,920円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を163,411,920円と算定した。

この結果、単位費用を467円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
収集作業費	清掃事務所及び清掃事業所	3,960
	車庫	1,200

3 本年度改定内容

- (1) 清掃事務所及び清掃事業所の改築・大規模改修に要する経費について、算定を改善した。
- (2) 令和8年度に限り、清掃事務所及び清掃事業所の臨時的改築工事費を算定した。
- (3) その他、所要の単価改定を行った。

第2 処理処分費

1 単位費用算定の概要

- (1) 処理処分費は、測定単位「人口」により清掃工場の改築等に要する経費、元利償還金に要する経費を算定した。

なお、大規模改修には、保安施設整備、公害監視設備整備、建築等設備整備、粗大ごみ破碎整備等に要する経費を計上している。

- (2) 標準区の行政規模は、人口350,000人とした。
- (3) 標準区の所要経費を1,947,128,530円、特定財源を867,913,220円と見込み、差引一般財源所要額を1,079,215,310円と算定した。

この結果、単位費用を3,083円とした。

2 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類	収 集 作 業 費	測 定 単 位	人 口
事 業 区 分	節 名	経 費	内 容 説 明
基 準 的 経 費	清掃事務所及び 清掃事業所	円 160,981,920	(改築) 工事費 $@743,800円 \times 3,960m^2 \times \frac{1}{50} = 58,908,960円$ 臨時的改築工事費 (大規模改修) 工事費 $@10,900円 \times 3,960m^2 = 43,164,000円$
	車 庫	2,430,000	(大規模改修) 工事費 $@40,500円 \times 1,200m^2 \times \frac{1}{20} = 2,430,000円$
合 計		163,411,920	
特 定 財 源			
合 計		0	
差 引 一 般 財 源		163,411,920円	
数 値		350,000人	
単 位 費 用		467円	

経費の種類	処 理 処 分 費	測 定 単 位	人	口
事 業 区 分	節 名	経 費	内 容	説 明
基 準 的 経 費	清 掃 工 場 そ の 他 施 設	円 1,268,659,910	(改築) 工事費	
			@54,552,732,000円 × $\frac{1}{50}$ =	1,091,054,640円
			(不燃プラント更新) 工事費	
		@2,559,307,000円 × $\frac{1}{50}$ =	51,186,140円	
			(大規模改修)	126,419,130円
	元 利 償 還 金	678,468,620	(元利償還金)	678,468,620円
合 計		1,947,128,530		
特 定 財 源	国 庫 支 出 金	264,128,260	(改築)	
				249,966,640円
			(不燃プラント更新)	
				14,161,620円
特 別 区 債	603,784,960		(改築)	
				573,794,180円
			(不燃プラント更新)	
				29,990,780円
合 計		867,913,220		
差 引 一 般 財 源			1,079,215,310円	
数 値			350,000人	
単 位 費 用			3,083円	

第5項 経済労働費

I 経済労働費の概要

第1 生活経済費

1 単位費用算定の概要

- (1) 生活経済費は、測定単位「人口」により、消費者及び商工振興施設の改築・大規模改修経費を算定した。
- (2) 標準区の行政規模は人口350,000人で、その所要経費を177,689,600円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を177,689,600円と算定した。

この結果、単位費用を508円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設		標準事業規模(m ²)
生活経済費	消費者及び商工振興施設		3,200
	内訳	商工振興センター 1施設	2,900
		消費者センター 1施設	300

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、消費者及び商工振興施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		生活経済費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	消費者及び 商工振興施設	円 177,689,600	(改築)		
			工事費	@743,800円 × 3,200㎡ × $\frac{1}{50}$ =	47,603,200円
			臨時的改築工事費		95,206,400円
			(大規模改修)		
			工事費	@10,900円 × 3,200㎡ =	34,880,000円
合計		177,689,600			
特定財源					
	合計	0			
差引一般財源			177,689,600円		
数値			350,000人		
単位費用			508円		

第6項 土木費

I 土木費の概要

第1 建築公害費

1 単位費用算定の概要

- (1) 建築公害費は、測定単位「人口」により、区営住宅の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を855,154,560円、特定財源を294,484,000円と見込み、差引一般財源所要額を560,670,560円と算定した。
この結果、単位費用を1,602円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
建築公害費	区営住宅(404戸)	28,280

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、区営住宅の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

第2 都市整備費

1 単位費用算定の概要

- (1) 都市整備費は、測定単位「人口」により、まちづくりに要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を166,875,000円、特定財源を90,332,000円と見込み、差引一般財源所要額を76,543,000円と算定した。
この結果、単位費用を219円とした。

2 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

第3 道路橋りょう費

1 単位費用算定の概要

- (1) 道路橋りょう費は、測定単位「道路面積」により、道路改良、交通安全施設整備、ガードパイプ取替等に要する経費を算定した。
- (2) 標準区道路面積は2,322,000㎡で、その所要経費を418,454,408円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を418,454,408円と算定した。
この結果、単位費用を180円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(㎡)
道路橋りょう費	道路改良	2,322,000
	道路緑化	
	橋りょう架替	
	交通安全施設	
	ガードパイプ	
	公衆便所(23箇所)	414

3 本年度改定内容

- (1) 公衆便所改築・大規模改修に要する経費について、算定を改善した。
- (2) 令和8年度に限り、公衆便所の臨時的改築工事費を算定した。
- (3) その他、所要の単価改定を行った。

第4 公園費

1 単位費用算定の概要

- (1) 公園費は、測定単位「人口」により、公園の造成等に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を915,397,960円、特定財源を178,648,000円と見込み、差引一般財源所要額を736,749,960円と算定した。
この結果、単位費用を2,105円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
公園費	公園 (新設工事費)	1,500
	公園 (新設用地費)	400
	公園 (改修工事費)	300,000
	公衆便所 (78箇所)	1,404

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、公衆便所の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		建築公害費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	区営住宅	円			
		855,154,560	(改築) 工事費 $@743,800円 \times 70m^2 \times \frac{1}{50} \times 404戸 = 420,693,280円$ 臨時的改築工事費 126,209,280円 (大規模改修) 工事費 $@10,900円 \times 70m^2 \times 404戸 = 308,252,000円$		
合計		855,154,560			
特定財源	国庫支出金	189,311,000	社会資本整備総合交付金 189,311,000円		
	都支出金	105,173,000	公営住宅整備事業補助金 105,173,000円		
合計		294,484,000			
差引一般財源			560,670,560円		
数値			350,000人		
単位費用			1,602円		

経費の種類	都市整備費	測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明
基準的経費	まちづくり事業費	円	
		166,875,000	住宅市街地総合整備事業（密集住宅市街地整備型・耐震改修促進型）の一部（用地取得経費を除く） 都市防災不燃化促進事業（都・国制度分） 市街地再開発事業（基本計画作成費）
合計		166,875,000	
特定財源	国庫支出金・都支出金		
		90,332,000	90,332,000円
合計		90,332,000	
差引一般財源			76,543,000円
数値			350,000人
単位費用			219円

経費の種類		道路橋りょう費		測定単位	道路面積	
事業区分	節名	経費	内容説明			
基 準 的 経 費	道路改良	円 276,060,000	工事費 (改良単価) (実施率) $@21,400円 \times 2,322,000m^2 \times \frac{1}{180} = 276,060,000円$			
	道路緑化	22,140,000	街路樹、植樹帯等整備 22,140,000円			
	交通安全 施設整備	46,448,000	交通安全施設整備 46,448,000円			
	ガードパイプ 取替	27,864,000	工事費 (取替単価) (実施面積) $@12円 \times 2,322,000m^2 = 27,864,000円$			
	公衆便所	45,942,408	(改築) 工事費 $@1,576,200円 \times 18m^2 \times \frac{1}{50} \times 23箇所 = 13,050,936円$ 臨時的改築工事費 26,101,872円 (大規模改修) 工事費 $@16,400円 \times 18m^2 \times 23箇所 = 6,789,600円$			
合 計		418,454,408				
特 定 財 源						
合 計		0				
差引一般財源			418,454,408円			
数 値			2,322,000m ²			
単 位 費 用			180円			

経費の種類		公園費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	公園	566,800,000	(新設) 工事費 @38,000円 × 1,500㎡ = 57,000,000円 用地費 @562,000円 × 400㎡ = 224,800,000円 (改修) 工事費 @38,000円 × 300,000㎡ × $\frac{1}{40}$ = 285,000,000円		
	公衆便所	155,804,688	(改築) 工事費 @1,576,200円 × 18㎡ × $\frac{1}{50}$ × 78箇所 = 44,259,696円 臨時的改築工事費 88,519,392円 (大規模改修) 工事費 @16,400円 × 18㎡ × 78箇所 = 23,025,600円		
	元利償還金	192,793,272	元利償還需要額 192,793,272円		
合計		915,397,960			
特定財源	国庫支出金	14,544,000	公園事業費国庫補助金 [国庫補助率] [国庫採択見込率] 新設工事費 @38,000円 × 1,500㎡ × $\frac{1}{2}$ × 0.05 = 1,425,000円 新設用地費 @562,000円 × 400㎡ × $\frac{1}{3}$ × 0.08 = 5,994,000円 改修工事費 @38,000円 × 300,000㎡ × $\frac{1}{2}$ × 0.05 × $\frac{1}{40}$ = 7,125,000円		
	特別区債	164,104,000	用地費 218,806,000円 × 0.75 = 164,104,000円		
合計		178,648,000			
差引一般財源		736,749,960円			
数値		350,000人			
単位費用		2,105円			

第7項 教育費

I 教育費の概要

第1 小学校費

1 単位費用算定の概要

- (1) 小学校費は、測定単位「学校数」により、区立小学校及び義務教育学校（前期課程）の次の経費を算定した。
小学校及び義務教育学校（前期課程）の義務教育施設の改築（雨水有効利用設備を含む）・大規模改修
・長寿命化改修及び元利償還金に要する経費
- (2) 標準区の行政規模は、小学校数34校とした。
- (3) 標準区の所要経費を10,165,398,900円、特定財源を1,055,342,000円と見込み、差引一般財源所要額を9,110,056,900円と算定した。この結果、単位費用を267,942,850円とした。

2 標準事業規模

次頁「耐用年数及び標準事業規模」参照

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、義務教育施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

第2 中学校費

1 単位費用算定の概要

- (1) 中学校費は、測定単位「学校数」により、区立中学校、義務教育学校（後期課程）及び中等教育学校（前期課程）の次の経費を算定した。
中学校、義務教育学校（後期課程）及び中等教育学校（前期課程）の義務教育施設の改築（雨水有効利用設備を含む）・大規模改修・長寿命化改修及び元利償還金に要する経費
- (2) 標準区の行政規模は、中学校数18校とした。
- (3) 標準区の所要経費を5,616,450,600円、特定財源を578,293,000円と見込み、差引一般財源所要額を5,038,157,600円と算定した。この結果、単位費用を279,897,644円とした。

2 標準事業規模

次頁「耐用年数及び標準事業規模」参照

3 本年度改定内容

- (1) 令和8年度に限り、義務教育施設の臨時的改築工事費を算定した。
- (2) その他、所要の単価改定を行った。

耐用年数及び標準事業規模

区分	耐用年数	標準事業規模			備考
		小学校	中学校	特別支援学校 及び養護学園	
	年	m ²	m ²	m ²	
校舎	80	5,900	6,198	3,080	国庫補助基準面積
給食室	80	319	266	266	国庫補助基準面積
屋内運動場	44	1,215	1,138	550	財調算定面積
プール	30	630	700	280	財調算定面積を基準とし、モデル設定
校庭	40	6,300	7,200	6,300	設置基準面積
フェンス (金網面積)	50	780	820	780	標準事業規模からモデル設定

参 考

義務教育施設大規模改修経費積算内訳

区分	小学校	中学校	特別支援学校 及び養護学園
	1校当たり所要額	1校当たり所要額	1施設当たり所要額
	千円	千円	千円
校舎	23,621	25,036	12,505
給食室	2,193	2,051	2,051
屋内運動場	5,105	4,781	2,311
プール	1,189	1,321	528
校庭	4,601	5,259	4,601
フェンス	1,397	1,469	1,397
計	38,106	39,916	23,393

義務教育施設長寿命化改修経費積算内訳

区分	小学校	中学校	特別支援学校 及び養護学園
	1校当たり所要額	1校当たり所要額	1施設当たり所要額
	千円	千円	千円
校舎	32,550	34,499	17,232
給食室	3,022	2,826	2,826
計	35,572	37,326	20,058

第3 その他の教育費

1 単位費用算定の概要

(1) その他の教育費は、測定単位「児童生徒数」、「園児数」及び「人口」により、次の経費を算定した。

ア 「児童生徒数」を測定単位とするもの

小中学校の校外施設の改築・大規模改修に要する経費

イ 「園児数」を測定単位とするもの

区立幼稚園の改築・大規模改修に要する経費

ウ 「人口」を測定単位とするもの

生涯学習関連施設及び各種運動施設の改築及び大規模改修に要する経費

(2) 標準区の行政規模、所要経費及び単位費用は次表のとおりとした。

測定単位	行政規模 a	所要経費 b	特定財源 c	差引一般財源 (b - c) d	単位費用 (d ÷ a)
		円	円	円	円
児童生徒数	32,220人	448,666,240	0	448,666,240	13,925
園児数	1,800人	429,905,500	23,555,000	406,350,500	225,750
人口	350,000人	1,860,065,020	30,411,000	1,829,654,020	5,228

2 標準事業規模

次頁参照

3 本年度改定内容

(1) 「児童生徒数」を測定単位とするもの

- ・校外施設の改築・大規模改修に要する経費について、算定を改善した。
- ・令和8年度に限り、校外施設の臨時的改築工事費を算定した。
- ・その他、所要の単価改定を行った。

(2) 「園児数」を測定単位とするもの

- ・令和8年度に限り、幼稚園の臨時的改築工事費を算定した。
- ・その他、所要の単価改定を行った。

(3) 「人口」を測定単位とするもの

- ・各種運動施設のうち運動場及び屋外プールの改築・大規模改修に要する経費について、算定を改善した。
- ・令和8年度に限り、生涯学習関連施設及び各種運動施設の臨時的改築工事費を算定した。
- ・その他、所要の単価改定を行った。

標準事業規模

- (1) 「児童生徒数」を測定単位とするもの

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
その他の教育費	校外施設	8,080

- (2) 「園児数」を測定単位とするもの

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
その他の教育費	幼稚園(園舎)	10,875
	幼稚園(園庭)	6,000
	幼稚園(フェンス)	3,900

- (3) 「人口」を測定単位とするもの

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)	
その他の教育費	生涯学習関連施設	41,450	
	内	図書館(中央館) 1施設	4,710
		図書館(地区館) 6施設	7,560
		社会教育会館 3施設	5,250
		体育館(プール有) 2施設	14,260
		体育館(プール無) 2施設	5,140
		郷土資料館 3施設	4,530
	各種運動施設	124,568	
	内	野球場 10.8面	68,796
		運動場 6.6面	41,382
		テニスコート 15面	10,500
		屋外プール 3面	990
		管理棟等 1施設	2,900

II 積算の内容

次頁より

経費の種類	小学校費	測定単位	学校数
事業区分	節名	経費	内容説明
基 準 的 経 費	義務教育施設 改 築	円 5,992,315,100	(校舎) 建設費 @549,200円 × 5,900㎡ = 3,240,280,000円 取壊し経費 @38,400円 × 5,900㎡ = 226,560,000円 仮設校舎建設費 @62,000円 × 5,000㎡ = 310,000,000円 給食室設置経費 @350,930,800円 × 1校 = 350,930,800円 空調除外経費 @△47,700円 × 1,296㎡ = △61,819,200円 計 4,065,951,600円 $@4,065,951,600円 \times \frac{1}{80} \times 34校 = 1,728,029,400円$ (屋内運動場) 建設費 @561,300円 × 1,215㎡ = 681,979,500円 取壊し経費 @31,400円 × 1,215㎡ = 38,151,000円 計 720,130,500円 $@720,130,500円 \times \frac{1}{44} \times 34校 = 556,464,500円$ (プール) 建設費 @753,800円 × 250㎡ = 188,450,000円 取壊し経費 @50,100円 × 250㎡ = 12,525,000円 内蔵経費 @36,700円 × 250㎡ = 9,175,000円 計 210,150,000円 $@210,150,000円 \times \frac{1}{30} \times 34校 = 238,170,000円$ (雨水有効利用設備) $@10,900円 \times 5,900㎡ \times \frac{1}{80} \times 34校 = 27,331,800円$ (臨時的改築工事費) 3,442,319,400円
	大規模改修	1,295,597,200	校舎 23,620,800円 給食室 2,193,300円 屋内運動場 5,104,700円 プール 1,188,700円 校庭 4,601,100円 フェンス 1,397,200円 計 38,105,800円 $@38,105,800円 \times 34校 = 1,295,597,200円$

経費の種類		小学校費		測定単位	学校数		
事業区分	節名	経費	内容説明				
基準的	長寿命化改修	1,209,444,600	円				
			校舎	32,549,500円			
			給食室	3,022,400円			
			計	35,571,900円			
			@35,571,900円 × 34校 = 1,209,444,600円				
経費	元利償還金	1,668,042,000	(元利償還金)				556,014,000円
			(臨時的改築工事費に伴う元利償還金)				1,112,028,000円
合計		10,165,398,900					
特定財源	国庫支出金	647,999,000	校舎建設費				@324,900円 × 5,900㎡ × $\frac{1}{3}$ = 638,970,000円
							@638,970,000円 × $\frac{1}{80}$ × 34校 = 271,562,000円
			給食室設置経費				@354,300円 × 319㎡ × $\frac{1}{3}$ = 37,673,900円
							@37,673,900円 × $\frac{1}{80}$ × 34校 = 16,011,000円
			屋内運動場建設費				@352,300円 × 1,215㎡ × $\frac{1}{3}$ = 142,681,500円
							@142,681,500円 × $\frac{1}{44}$ × 34校 = 110,253,000円
			プール建設費				@250,600円 × 250㎡ × $\frac{1}{3}$ = 20,883,333円
							@20,883,333円 × $\frac{1}{30}$ × 34校 = 23,667,000円
			校舎長寿命化				@223,900円 × 5,900㎡ × $\frac{1}{3}$ = 440,336,667円
							@440,336,667円 × $\frac{1}{80}$ × 34校 = 187,143,000円
給食室長寿命化				@244,100円 × 319㎡ × $\frac{1}{3}$ = 25,955,967円			
				@25,955,967円 × $\frac{1}{80}$ × 34校 = 11,031,000円			

経費の種類	小学校費	測定単位	学校数
事業区分	節名	経費	内容説明
特 定 財 源	〔国庫支出金〕	円	校舎大規模改修 @3,715,020,800円 × 0.25 = 928,755,000円 @928,755,000円 × $\frac{1}{3}$ = 33,333,000円 @33,333,000円 × $\frac{1}{80}$ × 34校 = 14,166,000円 @14,166,000円 × 2回 = 28,332,000円
	特別区債	407,343,000	校舎建設債 @324,900円 × 5,900㎡ × $\frac{2}{3}$ × 0.75 = 958,455,000円 @958,455,000円 × $\frac{1}{80}$ × 34校 = 407,343,000円
合 計		1,055,342,000	
差引一般財源			9,110,056,900円
数 値			34校
単 位 費 用			267,942,850円

経費の種類	中学校費	測定単位	学校数
事業区分	節名	経費	内容説明
基 準 的 経 費	義務教育施設 改 築	円	
		3,298,410,600	(校舎)
			建設費 @549,200円 × 6,198㎡ = 3,403,941,600円
			取壊し経費 @38,400円 × 6,198㎡ = 238,003,200円
			仮設校舎建設費 @62,000円 × 5,609㎡ = 347,758,000円
			給食室設置経費 @328,172,400円 × 1校 = 328,172,400円
			空調除外経費 @△47,700円 × 1,080㎡ = △51,516,000円
			計 4,266,359,200円
			@4,266,359,200円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 959,930,800円
			(屋内運動場)
			建設費 @561,300円 × 1,138㎡ = 638,759,400円
			取壊し経費 @31,400円 × 1,138㎡ = 35,733,200円
	計 674,492,600円		
	@674,492,600円 × $\frac{1}{44}$ × 18校 = 275,928,800円		
	(プール)		
	建設費 @753,800円 × 300㎡ = 226,140,000円		
	取壊し経費 @50,100円 × 300㎡ = 15,030,000円		
	内蔵経費 @36,700円 × 300㎡ = 11,010,000円		
	計 252,180,000円		
	@252,180,000円 × $\frac{1}{30}$ × 18校 = 151,308,000円		
	(雨水有効利用設備)		
	@10,900円 × 6,198㎡ × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 15,200,600円		
	(臨時的改築工事費)		
	1,896,042,400円		
	校舎 25,035,900円		
	給食室 2,051,100円		
	屋内運動場 4,781,200円		
	プール 1,320,700円		
	校庭 5,258,500円		
	フェンス 1,468,800円		
	計 39,916,200円		
	@39,916,200円 × 18校 = 718,491,600円		
	大規模改修	718,491,600	

経費の種類	中学校費	測定単位	学校数
事業区分	節名	経費	内容説明
基準的 経費	長寿命化改修	671,864,400 円	校舎 給食室 計 @37,325,800円 × 18校 = 671,864,400円
	元利償還金	927,684,000	(元利償還金) (臨時的改築工事費に伴う元利償還金) 309,228,000円 618,456,000円
合計		5,616,450,600	
特定 財源	国庫支出金	351,749,000	校舎建設費 @324,900円 × 6,198㎡ × $\frac{1}{3}$ = 671,243,400円 @671,243,400円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 151,029,000円 給食室設置経費 @354,300円 × 266㎡ × $\frac{1}{3}$ = 31,414,600円 @31,414,600円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 7,068,000円 屋内運動場建設費 @352,300円 × 1,138㎡ × $\frac{1}{3}$ = 133,639,133円 @133,639,133円 × $\frac{1}{44}$ × 18校 = 54,670,000円 プール建設費 @250,600円 × 300㎡ × $\frac{1}{3}$ = 25,060,000円 @25,060,000円 × $\frac{1}{30}$ × 18校 = 15,036,000円 校舎長寿命化 @223,900円 × 6,198㎡ × $\frac{1}{3}$ = 462,577,400円 @462,577,400円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 104,079,000円 給食室長寿命化 @244,100円 × 266㎡ × $\frac{1}{3}$ = 21,643,533円 @21,643,533円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 4,869,000円

経費の種類	中学校費	測定単位	学校数
事業区分	節名	経費	内容説明
特 定 財 源	国庫支出金	円	校舎大規模改修 @3,938,186,800円 × 0.25 = 984,547,000円 @984,547,000円 × $\frac{1}{3}$ = 33,333,000円 @33,333,000円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 7,499,000円 @7,499,000円 × 2回 = 14,998,000円
	特別区債	226,544,000	校舎建設債 @324,900円 × 6,198m ² × $\frac{2}{3}$ × 0.75 = 1,006,865,100円 @1,006,865,100円 × $\frac{1}{80}$ × 18校 = 226,544,000円
合 計		578,293,000	
差引一般財源			5,038,157,600円
数 値			18校
単 位 費 用			279,897,644円

〈投〉 教育費 その他の教育費（児童生徒数）

経費の種類	その他の教育費		測定単位	児童生徒数
事業区分	節名	経費	内容説明	
基準的経費	校外施設	円		
		360,594,240	(改築)	
			工事費	@743,800円 × 8,080㎡ × $\frac{1}{50}$ = 120,198,080円
			臨時的改築工事費	240,396,160円
		88,072,000	(大規模改修)	
			工事費	@10,900円 × 8,080㎡ = 88,072,000円
合計		448,666,240		
特				
定				
財				
源				
合計		0		
差引一般財源			448,666,240円	
数値			32,220人	
単位費用			13,925円	

〈投〉 教育費 その他の教育費（園児数）

経費の種類		その他の教育費		測定単位	園児数	
事業区分	節名	経費	内容説明			
基準的経費	幼稚園	円				
		299,998,000	(改築)			
			工事費	@743,800円 × 10,875m ² × $\frac{1}{50}$ =	161,776,500円	
			臨時的改築工事費		138,221,500円	
		129,907,500	(大規模改修)			
			園舎	@10,900円 × 10,875m ² =	118,537,500円	
	園庭		4,383,000円			
	フェンス		6,987,000円			
合計		429,905,500				
特定財源	国庫支出金	23,555,000	園舎建設費 @324,900円 × 10,875m ² × $\frac{1}{3}$ = 1,177,762,500円			
			@1,177,762,500円 × $\frac{1}{50}$ = 23,555,000円			
合計		23,555,000				
差引一般財源		406,350,500円				
数値		1,800人				
単位費用		225,750円				

経費の種類		その他の教育費		測定単位	人口																															
事業区分	節名	経費	内容説明																																	
基 準 的 経 費	生涯学習 関連施設	円 1,202,809,400 451,805,000	(改築) 工事費 @743,800円 × 41,450㎡ × $\frac{1}{50}$ = 616,610,200円 臨時的改築工事費 586,199,200円 (大規模改修) 工事費 @10,900円 × 41,450㎡ = 451,805,000円																																	
	各種運動施設	139,338,200 66,112,420	(改築) 工事費 <table style="border: none;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">{</td> <td>屋外プール (建設費)</td> <td>@753,800円 × 990㎡ × $\frac{1}{30}$ =</td> <td>24,875,400円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>屋外プール (取壊し経費)</td> <td>@50,100円 × 990㎡ × $\frac{1}{30}$ =</td> <td>1,653,300円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>管理棟等</td> <td>@743,800円 × 2,900㎡ × $\frac{1}{50}$ =</td> <td>43,140,400円</td> </tr> </table> 臨時的改築工事費 69,669,100円 (大規模改修) 工事費 <table style="border: none;"> <tr> <td style="font-size: 2em;">{</td> <td>野球場</td> <td>@6,700円 × 68,796㎡ × $\frac{1}{30}$ =</td> <td>15,364,440円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>運動場</td> <td>@6,700円 × 41,382㎡ × $\frac{1}{30}$ =</td> <td>9,241,980円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>テニスコート</td> <td>@22,900円 × 10,500㎡ × $\frac{1}{30}$ =</td> <td>8,015,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>屋外プール</td> <td>@1,900円 × 990㎡ =</td> <td>1,881,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>管理棟等</td> <td>@10,900円 × 2,900㎡ =</td> <td>31,610,000円</td> </tr> </table>			{	屋外プール (建設費)	@753,800円 × 990㎡ × $\frac{1}{30}$ =	24,875,400円		屋外プール (取壊し経費)	@50,100円 × 990㎡ × $\frac{1}{30}$ =	1,653,300円		管理棟等	@743,800円 × 2,900㎡ × $\frac{1}{50}$ =	43,140,400円	{	野球場	@6,700円 × 68,796㎡ × $\frac{1}{30}$ =	15,364,440円		運動場	@6,700円 × 41,382㎡ × $\frac{1}{30}$ =	9,241,980円		テニスコート	@22,900円 × 10,500㎡ × $\frac{1}{30}$ =	8,015,000円		屋外プール	@1,900円 × 990㎡ =	1,881,000円		管理棟等	@10,900円 × 2,900㎡ =
{	屋外プール (建設費)	@753,800円 × 990㎡ × $\frac{1}{30}$ =	24,875,400円																																	
	屋外プール (取壊し経費)	@50,100円 × 990㎡ × $\frac{1}{30}$ =	1,653,300円																																	
	管理棟等	@743,800円 × 2,900㎡ × $\frac{1}{50}$ =	43,140,400円																																	
{	野球場	@6,700円 × 68,796㎡ × $\frac{1}{30}$ =	15,364,440円																																	
	運動場	@6,700円 × 41,382㎡ × $\frac{1}{30}$ =	9,241,980円																																	
	テニスコート	@22,900円 × 10,500㎡ × $\frac{1}{30}$ =	8,015,000円																																	
	屋外プール	@1,900円 × 990㎡ =	1,881,000円																																	
	管理棟等	@10,900円 × 2,900㎡ =	31,610,000円																																	
合計		1,860,065,020																																		
特 定 財 源	国庫支出金	30,411,000	体育館建設費 @279,700円 × 13,140㎡ × $\frac{1}{3}$ = 1,225,086,000円 @1,225,086,000円 × $\frac{1}{50}$ = 24,501,000円 プール建設費 @1,108,200円 × 800㎡ × $\frac{1}{3}$ = 295,520,000円 @295,520,000円 × $\frac{1}{50}$ = 5,910,000円																																	
	合計	30,411,000																																		
差引一般財源		1,829,654,020円																																		
数値		350,000人																																		
単位費用		5,228円																																		