

東京都住宅供給公社

(所管局) 住宅政策本部

1 基礎情報

2025年8月1日現在

設立年月日		1966年4月1日			
所在地		東京都渋谷区神宮前5-53-67 コスモス青山			
団体の使命		・ 建替えや既存ストックの再生等による良質な公社賃貸住宅の供給や住宅セーフティネットとしての都営住宅等の公平・公正な管理など、公的住宅事業者としてお客様に安全・安心で良質な住まいとサービスを提供する。 ・ 少子高齢社会や環境問題への対応、防災性の向上など、都の住宅政策の一翼を担う重要なパートナーとして、住宅事業を通じ地域社会に貢献する。 ・ 効果的・効率的な事業展開や、財務・人財・組織力など経営基盤の強化を通じ、長期的な安定経営を実現して、都民の住まいの安定を図る。			
事業概要		・ 公社住宅事業：更新時期を迎えた団地の建替え等を進めるとともに、既存ストックの耐震化や適切な維持管理に取り組んでいる。また、少子高齢社会への対応としてサービス付き高齢者向け住宅の供給、高齢者施設や子育て支援施設の整備・誘致、親世帯と子世帯の近居支援などに取り組むとともに、ひとり親世帯や新婚世帯等の入居機会の拡大に取り組んでいる。 ・ 受託事業：都営住宅や区・市営住宅など約27万戸の住宅の管理・入居者対応のほか、都営住宅建替工事監理などの業務を実施している。			
役職員数	役員数	9 人	(都派遣職員	2 人	都退職者 2 人)
	常勤役員数	5 人	(都派遣職員	1 人	都退職者 2 人)
	非常勤役員数	4 人	(都派遣職員	1 人	都退職者 0 人)
	常勤職員数	1,102 人	(都派遣職員	9 人	都退職者 0 人)
	再雇用・非常勤職員数	168 人			
基本財産		105,000 千円			
都出資（出捐）額		105,000 千円	※団体の統合前に都が出資（出捐）した分も含む		
都出資（出捐）比率		100.0 %			
他の出資（出捐） 団体及び額		千円			
		千円			
		千円	その他	団体	
その他資産		・ 公社賃貸住宅 234団地、70,961戸 ・ ケア付き高齢者住宅 1 団地、370戸 ・ サービス付き高齢者向け住宅 （※4 団地）、224戸 合計235団地 71,555戸 ※サービス付き高齢者向け住宅は一般賃貸住宅の団地内にあるため、重複する4 団地を団地数の合計から除いています。			