

第2節 投資的経費

第1項 議会総務費

I 議会総務費の概要

1 単位費用算定の概要

- (1) 議会総務費は、地域交流施設の改築・大規模改修経費について、測定単位「人口」により算定した。
- (2) 標準区の行政規模は人口350,000人とした。
- (3) 標準区の所要経費を375,249,384円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を375,249,384円と算定した
この結果、単位費用を1,072円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
議会総務費	地域交流施設	25,994
	内	
	区民センター 1施設	10,000
	地域センター 4施設	11,884
	地域総合防災センター 1施設	570
	災害対策要員住宅 1施設	2,280
男女共同センター 1施設	1,260	

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容（時限算定）

地域交流施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		議会総務費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	地域交流施設	円			
		375,249,384	(改築) 工事費 @351,800円 × 25,994㎡ × $\frac{1}{50}$ = 182,893,784円 (大規模改修) 工事費 @7,400円 × 25,994㎡ = 192,355,600円		
合計		375,249,384			
特定財源					
合計		0			
差引一般財源			375,249,384円		
数値			350,000人		
単位費用			1,072円		

第2項 民生費

I 民生費の概要

第1 社会福祉費

1 単位費用算定の概要

- (1) 社会福祉費は測定単位「人口」により、心身障害者福祉施設の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を153,310,320円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を153,310,320円と算定した。

この結果、単位費用を438円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
社会福祉費	心身障害者福祉施設 9施設	10,620

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

心身障害者福祉施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

第2 老人福祉費

1 単位費用算定の概要

- (1) 老人福祉費は測定単位「65歳以上人口」により、高齢者福祉施設の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は63,000人で、その所要経費を263,457,000円、特定財源を20,880,000円と見込み、差引一般財源所要額を242,577,000円と算定した。

この結果、単位費用を3,850円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)	
老人福祉費	高齢者福祉施設	18,250	
	内訳	老人福祉施設 13施設	5,460
		老人福祉センター 1施設	800
		高齢者在宅サービスセンター 7施設	3,990
		特別養護老人ホーム 2施設	8,000

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

高齢者福祉施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

第3 児童福祉費

1 単位費用算定の概要

- (1) 児童福祉費は測定単位「15歳未満人口」により、児童福祉施設の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は38,000人で、その所要経費を512,088,228円、特定財源を21,520,000円と見込み、差引一般財源所要額を490,568,228円と算定した。
- この結果、単位費用を12,910円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
児童福祉費	児童福祉施設	35,473
	児童館 20施設	10,800
	母子生活支援施設 1施設	900
	放課後児童クラブ 17施設	2,193
	子ども家庭支援センター 1施設	500
	保育所 34施設	21,080

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

児童福祉施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		社会福祉費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	心身障害者福祉施設	円			
		153,310,320	(改築) 工事費 @351,800円 × 10,620㎡ × $\frac{1}{50}$ = 74,722,320円 (大規模改修) 工事費 @7,400円 × 10,620㎡ = 78,588,000円		
合計		153,310,320			
特定財源					
合計		0			
差引一般財源			153,310,320円		
数値			350,000人		
単位費用			438円		

〈投〉 民生費 老人福祉費（65歳以上人口）

経費の種類		老人福祉費		測定単位	65歳以上人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	高齢者福祉施設	円			
		263,457,000	(改築) 工事費 @351,800円 × 18,250㎡ × $\frac{1}{50}$ = 128,407,000円 (大規模改修) 工事費 @7,400円 × 18,250㎡ = 135,050,000円		
合計		263,457,000			
特定財源	高齢者福祉施設 都支出金 (特別養護老人ホーム)				
		20,880,000	工事費 @522,000,000円 × 2所 × $\frac{1}{50}$ = 20,880,000円		
合計		20,880,000			
差引一般財源		242,577,000円			
数値		63,000人			
単位費用		3,850円			

〈投〉 民生費 児童福祉費（15歳未満人口）

経費の種類		児童福祉費		測定単位	15歳未満人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	児童福祉施設	512,088,228	円		
			(改築)		
			工事費	$@351,800円 \times 35,473m^2 \times \frac{1}{50} = 249,588,028円$	
			(大規模改修)		
			工事費	$@7,400円 \times 35,473m^2 = 262,500,200円$	
合計		512,088,228			
特定財源	児童福祉施設 都支出金（児童館）	14,801,000	工事費	$@55,505,000円 \times \frac{2}{3} = 37,003,000円$ $@37,003,000円 \times 20所 \times \frac{1}{50} = 14,801,000円$	
	国庫支出金及び都支出金 （放課後児童クラブ）	6,719,000	工事費	$@29,646,000円 \times \frac{2}{3} = 19,764,000円$ $@19,764,000円 \times 17所 \times \frac{1}{50} = 6,719,000円$	
合計		21,520,000			
差引一般財源		490,568,228円			
数値		38,000人			
単位費用		12,910円			

第3項 衛生費

I 衛生費の概要

1 単位費用算定の概要

- (1) 衛生費は測定単位「人口」により保健衛生施設の改築等に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を102,495,600円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を102,495,600円と算定した。
- この結果、単位費用を293円とした。

2 標準団体行政規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
衛生費	保健衛生施設	7,100
	保健所(衛生検査センター含む) 1施設	2,800
	保健センター 3施設	3,600
	リサイクルセンター 1施設	700

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

保健衛生施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		衛生費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	保健衛生施設	円			
		102,495,600	(改築) 工事費 @351,800円 × 7,100㎡ × $\frac{1}{50}$ = 49,955,600円 (大規模改修) 工事費 @7,400円 × 7,100㎡ = 52,540,000円		
合計		102,495,600			
特定財源					
合計		0			
差引一般財源			102,495,600円		
数値			350,000人		
単位費用			293円		

第4項 清掃費

I 清掃費の概要

第1 収集作業費

1 単位費用算定の概要

- (1) 収集作業費は、測定単位「人口」により清掃事務所及び清掃事業所の改築・大規模改修に要する経費と清掃車庫の大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区の行政規模は、人口350,000人とした。
- (3) 標準区の所要経費を59,571,000円、特定財源はなく、差引一般財源所要額を59,571,000円と算定した。
この結果、単位費用を170円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(㎡)
収集作業費	清掃事務所及び清掃事業所	4,000
	車庫	1,800

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容（時限算定）

清掃事務所及び清掃事業所の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

第2 処理処分費

1 単位費用算定の概要

- (1) 処理処分費は、測定単位「人口」により清掃工場の改築等に要する経費、元利償還金に要する経費を算定した。
- (2) 標準区の行政規模は、人口350,000人とした。
- (3) 標準区の所要経費を1,244,050,070円、特定財源を531,977,840円と見込み、差引一般財源所要額を712,072,230円と算定した。
この結果、単位費用を2,034円とした。

2 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

II 積算の内容

次頁より

なお、処理処分費の大規模改修には、保安施設整備、公害監視設備整備、建築等設備整備、粗大ごみ破碎整備等に要する経費を計上している。

経費の種類		収 集 作 業 費		測 定 単 位	人	口
事 業 区 分	節 名	経 費	内 容 説 明			
基 準 的 経 費	清掃事務所及び 清掃事業所	円 57,744,000	(改 築) 工事費 $@351,800円 \times 4,000m^2 \times \frac{1}{50} = 28,144,000円$ (大規模改修) 工事費 $@7,400円 \times 4,000m^2 = 29,600,000円$			
	車 庫	1,827,000	(大規模改修) 工事費 $@20,300円 \times 1,800m^2 \times \frac{1}{20} = 1,827,000円$			
合 計		59,571,000				
特 定 財 源						
合 計		0				
差 引 一 般 財 源		59,571,000円				
数 値		350,000人				
単 位 費 用		170円				

経費の種類		処 理 処 分 費		測 定 単 位	人	口
事 業 区 分	節 名	経 費	内 容 説 明			
基 準 的 経 費	清 掃 工 場 そ の 他 施 設	824,255,530	円	(改 築) 工事費		
					@32,625,768,000円 × $\frac{1}{50}$ = 652,515,360円	
				(不燃プラント更新) 工事費		
					@1,680,331,000円 × $\frac{1}{50}$ = 33,606,620円	
				(大規模改修)		138,133,550円
	元 利 償 還 金	419,794,540		(元利償還金)		419,794,540円
合 計		1,244,050,070				
特 定 財 源	国 庫 支 出 金	157,610,680		(改 築)		150,546,200円
				(不燃プラント更新)		7,064,480円
	特 別 区 債	374,367,160		(改 築)		353,250,200円
				(不燃プラント更新)		21,116,960円
合 計		531,977,840				
差 引 一 般 財 源						712,072,230円
数 値						350,000人
単 位 費 用						2,034円

第5項 経済労働費

I 経済労働費の概要

第1 生活経済費

1 単位費用算定の概要

- (1) 生活経済費は、測定単位「人口」により、消費者及び商工振興施設の改築・大規模改修経費を算定した。
- (2) 標準区の行政規模は人口350,000人で、その所要経費を46,195,200円、特定財源を0円と見込み、差引一般財源所要額を46,195,200円と算定した。

この結果、単位費用を132円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設		標準事業規模(m ²)
生活経済費	消費者及び商工振興施設		3,200
	内訳	商工振興センター 1施設	2,900
		消費者センター 1施設	300

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

消費者及び商工振興施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		生活経済費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	消費者及び 商工振興施設	46,195,200	円		
			(改築) 工事費 @351,800円 × 3,200㎡ × $\frac{1}{50}$ = 22,515,200円 (大規模改修) 工事費 @7,400円 × 3,200㎡ = 23,680,000円		
合計		46,195,200			
特定財源					
合計		0			
差引一般財源			46,195,200円		
数値			350,000人		
単位費用			132円		

第6項 土木費

I 土木費の概要

第1 建築公害費

1 単位費用算定の概要

- (1) 建築公害費は、測定単位「人口」により、区営住宅の改築・大規模改修に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を408,250,080円、特定財源を139,284,000円、差引一般財源所要額を268,966,080円と算定した。

この結果、単位費用を768円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
建築公害費	区営住宅(404戸)	28,280

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

区営住宅の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

第2 都市整備費

1 単位費用算定の概要

- (1) 都市整備費は、測定単位「人口」により、まちづくりに要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を152,179,000円、特定財源を82,377,000円、差引一般財源所要額を69,802,000円と算定した。

この結果、単位費用を199円とした。

2 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

第3 道路橋りょう費

1 単位費用算定の概要

(1) 道路橋りょう費は、測定単位「道路面積」により、道路改良、交通安全施設整備及びガードパイプ取替等に要する経費を算定した。

(2) 標準区道路面積は2,322,000㎡で、その所要経費を334,215,540円、特定財源はなく、差引一般財源所要額を334,215,540円と算定した。

この結果、単位費用を144円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(㎡)
道路橋りょう費	道路改良	2,322,000
	道路緑化	
	橋りょう架替	
	交通安全施設	
	ガードパイプ	
	公衆便所(15箇所)	270

3 本年度改定内容

(1) 道路改良について、改良単価を改定するとともに、実施率を見直すことで、算定内容を見直した。

(2) 態容補正(Ⅲ)について、算定を改善した。

(3) その他所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

公衆便所の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

第4 公園費

1 単位費用算定の概要

- (1) 公園費は、測定単位「人口」により、公園の造成等に要する経費を算定した。
- (2) 標準区人口は350,000人で、その所要経費を666,217,295円、特定財源を144,834,000円、差引一般財源所要額を521,383,295円と算定した。

この結果、単位費用を1,490円とした。

2 標準事業規模

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
公園費	公園 (新設工事費)	1,500
	公園 (新設用地費)	400
	公園 (改修工事費)	300,000
	公衆便所 (120箇所)	2,160

3 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

4 過年度改定内容(時限算定)

公衆便所の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った(令和4年度まで)。

II 積算の内容

次頁より

経費の種類		建築公害費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	区営住宅	円			
		408,250,080	(改築) 工事費 $@351,800円 \times 70m^2 \times \frac{1}{50} \times 404戸 = 198,978,080円$ (大規模改修) 工事費 @7,400円 $\times 70m^2 \times 404戸 = 209,272,000円$		
合計		408,250,080			
特定財源	国庫支出金	89,540,000	社会資本整備総合交付金	89,540,000円	
	都支出金	49,744,000	公営住宅整備事業補助金	49,744,000円	
合計		139,284,000			
差引一般財源		268,966,080円			
数値		350,000人			
単位費用		768円			

経費の種類		都市整備費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	まちづくり事業費	円			
		152,179,000	住宅市街地総合整備事業（密集住宅市街地整備型・耐震改修促進型）の一部（用地取得経費を除く） 都市防災不燃化促進事業（都・国制度分） 市街地再開発事業（基本計画作成費）		
合計		152,179,000			
特定財源	国庫支出金・都支出金	82,377,000	82,377,000円		
合計		82,377,000			
差引一般財源		69,802,000円			
数値		350,000人			
単位費用		199円			

経費の種類		道路橋りょう費		測定単位	道路面積	
事業区分	節名	経費	内容説明			
基 準 的 施 設 整 備	道路改良	238,650,000	円 工事費 (改良単価) (実施率) $@18,500円 \times 2,322,000m^2 \times \frac{1}{180} = 238,650,000円$			
	道路緑化	19,174,000	街路樹、植樹帯等整備	19,174,000円		
	交通安全	46,448,000	交通安全施設整備	46,448,000円		
	ガードパイプ 取替	23,220,000	工事費 (取替単価) (実施面積) $@10円 \times 2,322,000m^2 = 23,220,000円$			
	公衆便所	6,723,540	(改築) 工事費 $@785,100円 \times 18m^2 \times \frac{1}{50} \times 15箇所 = 4,239,540円$ (大規模改修) 工事費 $@9,200円 \times 18m^2 \times 15箇所 = 2,484,000円$			
合 計		334,215,540				
特 定 財 源						
合 計		0				
差引一般財源			334,215,540円			
数 値			2,322,000m ²			
単 位 費 用			144円			

経費の種類		公園費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	公園	478,600,000	(新設) 工事費 @33,000円 × 1,500㎡ = 49,500,000円 用地費 @454,000円 × 400㎡ = 181,600,000円 (改修) 工事費 @33,000円 × 300,000㎡ × $\frac{1}{40}$ = 247,500,000円		
	公衆便所	53,788,320	(改築) 工事費 @785,100円 × 18㎡ × $\frac{1}{50}$ × 120箇所 = 33,916,320円 (大規模改修) 工事費 @9,200円 × 18㎡ × 120箇所 = 19,872,000円		
	元利償還金	133,828,975	元利償還需要額 133,828,975円		
合計		666,217,295			
特定財源	国庫支出金	12,266,000	公園事業費国庫補助金 [国庫補助率] [国庫採択見込率] 新設工事費 @33,000円 × 1,500㎡ × $\frac{1}{2}$ × 0.05 = 1,237,000円 新設用地費 @454,000円 × 400㎡ × $\frac{1}{3}$ × 0.08 = 4,842,000円 改修工事費 @33,000円 × 300,000㎡ × $\frac{1}{2}$ × 0.05 × $\frac{1}{40}$ = 6,187,000円		
	特別区債	132,568,000	用地費 176,758,000円 × 0.75 = 132,568,000円		
合計		144,834,000			
差引一般財源		521,383,295円			
数値		350,000人			
単位費用		1,490円			

第7項 教育費

I 教育費の概要

第1 小学校費

1 単位費用算定の概要

- (1) 小学校費は、測定単位「学校数」により、区立小学校及び義務教育学校（前期課程）の次の経費を算定した。
小学校及び義務教育学校（前期課程）の義務教育施設の大規模改修、改築（雨水有効利用設備を含む）及び元利償還金に要する経費
- (2) 標準区の行政規模は、小学校数34校とした。
- (3) 標準区の所要経費を 2,868,265,400円、特定財源を 839,429,000円 と見込み、差引一般財源所要額を 2,028,836,400円 と算定した。この結果、単位費用を 59,671,659円 とした。

2 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

3 過年度改定内容（時限算定）

義務教育施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

第2 中学校費

1 単位費用算定の概要

- (1) 中学校費は、測定単位「学校数」により、区立中学校、義務教育学校（後期課程）及び中等教育学校（前期課程）の次の経費を算定した。
中学校、義務教育学校（後期課程）及び中等教育学校（前期課程）の義務教育施設の大規模改修、改築（雨水有効利用設備を含む）及び元利償還金に要する経費
- (2) 標準区の行政規模は、中学校数18校とした。
- (3) 標準区の所要経費を 1,644,961,200円、特定財源を 461,590,000円 と見込み、差引一般財源所要額を 1,183,371,200円 と算定した。この結果、単位費用を 65,742,844円 とした。

2 本年度改定内容

所要の単価改定を行った。

3 過年度改定内容（時限算定）

義務教育施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

第3 その他の教育費

1 単位費用算定の概要

(1) その他の教育費は、測定単位「児童生徒数」、「園児数」及び「人口」により、次の経費を算定した。

ア 「児童生徒数」を測定単位とするもの

小中学校の校外施設の大規模改修及び改築に要する経費

イ 「園児数」を測定単位とするもの

区立幼稚園の大規模改修及び改築に要する経費

ウ 「人口」を測定単位とするもの

生涯学習関連施設及び各種運動施設の大規模改修及び改築に要する経費

(2) 標準区の行政規模、所要経費及び単位費用は次表のとおりとした。

測定単位	行政規模 a	所要経費 b	特定財源 c	差引一般財源 (b - c) d	単位費用 (d ÷ a)
		円	円	円	円
児童生徒数	35,280人	86,616,000	0	86,616,000	2,455
園児数	1,800人	156,991,500	14,891,000	142,100,500	78,945
人口	350,000人	578,032,540	18,431,000	559,601,540	1,599

2 本年度改定内容

(1) 「児童生徒数」を測定単位とするもの

- ・所要の単価改定を行った。

(2) 「園児数」を測定単位とするもの

- ・所要の単価改定を行った。

(3) 「人口」を測定単位とするもの

- ・所要の単価改定を行った。

3 過年度改定内容（時限算定）

(1) 「児童生徒数」を測定単位とするもの

- ・校外施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

(2) 「園児数」を測定単位とするもの

- ・幼稚園の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

(3) 「人口」を測定単位とするもの

- ・生涯学習関連施設及び各種運動施設の建築工事単価について、平成26年度から29年度までの各区予算単価の変動率を臨時的に反映することで算定の充実を図った（令和4年度まで）。

4 標準事業規模

- (1) 「児童生徒数」を測定単位とするもの

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
その他の教育費	校外施設	6,000

- (2) 「園児数」を測定単位とするもの

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)
その他の教育費	幼稚園	10,875

- (3) 「人口」を測定単位とするもの

経費の種類	施設	標準事業規模(m ²)	
その他の教育費	生涯学習関連施設	35,300	
	内	図書館(中央館) 1施設	4,200
		図書館(地区館) 6施設	6,000
		社会教育会館 2施設	3,800
		体育館(プール有) 2施設	14,800
		体育館(プール無) 1施設	3,500
		郷土資料室 1施設	3,000
		各種運動施設	136,220
	内	野球場 12.1面	78,650
		運動場 4.4面	42,680
		テニスコート 15面	11,250
		屋外プール 6面	2,100
		管理棟等 1施設	1,540

Ⅱ 積算の内容

次頁より

参 考

1 義務教育施設大規模改修経費積算内訳

区 分	小 学 校	中 学 校	特 別 支 援 学 校 及 び 養 護 学 園
	1 校当たり所要額	1 校当たり所要額	1 施設当たり所要額
	千円	千円	千円
校 舎	16,419	17,276	7,118
給 食 室	1,446	1,447	1,447
屋内運動場	2,597	2,453	1,465
プ ー ル	598	653	503
校 庭	1,619	2,229	1,619
フ ェ ン ス	598	675	598
計	23,277	24,733	12,750

2 耐用年数及び標準事業規模

区 分	耐用年数	標 準 事 業 規 模			備 考
		小 学 校	中 学 校	特 別 支 援 学 校 及 び 養 護 学 園	
	年	m ²	m ²	m ²	
校 舎	47	5,900	6,198	1,800	国庫補助基準面積
給 食 室	47	319	266	266	国庫補助基準面積
屋内運動場	44	1,215	1,138	629	財調算定面積
プ ー ル	30	630	700	504	財調算定面積を基準とし、モデル設定
校 庭	40	4,000	5,600	4,000	現況保有面積の平均
フ ェ ン ス (金網面積)	50	670	756	670	現況保有校地面積の平均値を基準とし、モデル設定

経費の種類	小 学 校 費	測 定 単 位	学 校 数
事 業 区 分	節 名	経 費	内 容 説 明
基 準 的 経 費	義務教育施設 改 築	円	
		1,706,454,400	(校舎) 建設費 @245,400円 × 5,900㎡ = 1,447,860,000円 取壊し経費 @17,100円 × 5,900㎡ = 100,890,000円 仮設校舎建設費 @28,300円 × 5,000㎡ = 141,500,000円 給食室設置経費 @155,300,000円 × 1校 = 155,300,000円 空調除外経費 @△15,800円 × 1,296㎡ = △20,476,800円 計 1,825,073,200円 @1,825,073,200円 × $\frac{1}{47}$ × 34校 = 1,320,265,700円
			(屋内運動場) 建設費 @279,300円 × 1,215㎡ = 339,349,500円 取壊し経費 @15,200円 × 1,215㎡ = 18,468,000円 計 357,817,500円 @357,817,500円 × $\frac{1}{44}$ × 34校 = 276,495,300円
			(プール) 建設費 @292,600円 × 250㎡ = 73,150,000円 取壊し経費 @21,900円 × 250㎡ = 5,475,000円 内蔵経費 @36,500円 × 250㎡ = 9,125,000円 計 87,750,000円 @87,750,000円 × $\frac{1}{30}$ × 34校 = 99,450,000円
			(雨水有効利用設備) @2,400円 × 5,900㎡ × $\frac{1}{47}$ × 34校 = 10,243,400円
		791,418,000	校 舎 16,419,000円 給 食 室 1,446,000円 屋内運動場 2,597,000円 プ ー ル 598,000円 校 庭 1,619,000円 フ ェ ン ス 598,000円 計 23,277,000円 @23,277,000円 × 34校 = 791,418,000円

経費の種類		小学校費		測定単位	学校数	
事業区分	節名	経費	内容説明			
基準的経費	元利償還金	円 370,393,000	(元利償還金) 370,393,000円			
合計		2,868,265,400				
特定財源	国庫支出金	401,097,000	校舎建設費 $@205,400円 \times 5,900m^2 \times \frac{1}{3} = 403,953,333円$ $@403,953,333円 \times \frac{1}{47} \times 34校 = 292,221,000円$ 給食室設置経費 $@267,200円 \times 319m^2 \times \frac{1}{3} = 28,412,267円$ $@28,412,267円 \times \frac{1}{47} \times 34校 = 20,553,000円$ 屋内運動場建設費 $@226,700円 \times 1,215m^2 \times \frac{1}{3} = 91,813,500円$ $@91,813,500円 \times \frac{1}{44} \times 34校 = 70,946,000円$ プール建設費 $@184,000円 \times 250m^2 \times \frac{1}{3} = 15,333,333円$ $@15,333,333円 \times \frac{1}{30} \times 34校 = 17,377,000円$			
	特別区債	438,332,000	校舎建設債 $@205,400円 \times 5,900m^2 \times \frac{2}{3} \times 0.75 = 605,930,000円$ $@605,930,000円 \times \frac{1}{47} \times 34校 = 438,332,000円$			
合計		839,429,000				
差引一般財源		2,028,836,400円				
数値		34校				
単位費用		59,671,659円				

経費の種類	中 学 校 費	測 定 単 位	学 校 数
事 業 区 分	節 名	経 費	内 容 説 明
基 準 的 経 費	義務教育施設 改 築	円	
		938,821,200	(校舎)
			建設費 @245,400円 × 6,198㎡ = 1,520,989,200円
			取壊し経費 @17,100円 × 6,198㎡ = 105,985,800円
			仮設校舎建設費 @28,300円 × 5,609㎡ = 158,734,700円
			給食室設置経費 @144,884,000円 × 1校 = 144,884,000円
			空調除外経費 @△15,800円 × 1,080㎡ = △17,064,000円
			計 1,913,529,700円
			@1,913,529,700円 × $\frac{1}{47}$ × 18校 = 732,841,200円
			(屋内運動場)
			建設費 @279,300円 × 1,138㎡ = 317,843,400円
			取壊し経費 @15,200円 × 1,138㎡ = 17,297,600円
			計 335,141,000円
	@335,141,000円 × $\frac{1}{44}$ × 18校 = 137,103,100円		
	(プール)		
	建設費 @292,600円 × 300㎡ = 87,780,000円		
	取壊し経費 @21,900円 × 300㎡ = 6,570,000円		
	内蔵経費 @36,500円 × 300㎡ = 10,950,000円		
	計 105,300,000円		
	@105,300,000円 × $\frac{1}{30}$ × 18校 = 63,180,000円		
	(雨水有効利用設備)		
	@2,400円 × 6,198㎡ × $\frac{1}{47}$ × 18校 = 5,696,900円		
	445,194,000	校 舎 17,276,000円	
		給 食 室 1,447,000円	
		屋内運動場 2,453,000円	
		プ ー ル 653,000円	
		校 庭 2,229,000円	
		フ ェ ン ス 675,000円	
		計 24,733,000円	
		@24,733,000円 × 18校 = 445,194,000円	

経費の種類		中学校費		測定単位	学校数	
事業区分	節名	経費	内容説明			
基準的経費	元利償還金	円 260,946,000	(元利償還金) 260,946,000円			
合計		1,644,961,200				
特定財源	国庫支出金	217,811,000	校舎建設費 $@205,400円 \times 6,198m^2 \times \frac{1}{3} = 424,356,400円$ $@424,356,400円 \times \frac{1}{47} \times 18校 = 162,519,000円$ 給食室設置経費 $@267,200円 \times 266m^2 \times \frac{1}{3} = 23,691,733円$ $@23,691,733円 \times \frac{1}{47} \times 18校 = 9,073,000円$ 屋内運動場建設費 $@226,700円 \times 1,138m^2 \times \frac{1}{3} = 85,994,867円$ $@85,994,867円 \times \frac{1}{44} \times 18校 = 35,179,000円$ プール建設費 $@184,000円 \times 300m^2 \times \frac{1}{3} = 18,400,000円$ $@18,400,000円 \times \frac{1}{30} \times 18校 = 11,040,000円$			
	特別区債	243,779,000	校舎建設債 $@205,400円 \times 6,198m^2 \times \frac{2}{3} \times 0.75 = 636,534,600円$ $@636,534,600円 \times \frac{1}{47} \times 18校 = 243,779,000円$			
合計		461,590,000				
差引一般財源		1,183,371,200円				
数値		18校				
単位費用		65,742,844円				

〈投〉 教育費 その他の教育費（児童生徒数）

経費の種類		その他の教育費		測定単位	児童生徒数
事業区分	節名	経費	内容説明		
基 準 的 経 費	校 外 施 設	円			
		42,216,000	(改築)		
			工事費	@351,800円 × 6,000㎡ × $\frac{1}{50}$ =	42,216,000円
	44,400,000	(大規模改修)			
			工事費	@7,400円 × 6,000㎡ =	44,400,000円
合 計		86,616,000			
特 定 財 源					
合 計		0			
差引一般財源		86,616,000円			
数 値		35,280人			
単 位 費 用		2,455円			

〈投〉 教育費 その他の教育費（園児数）

経費の種類		その他の教育費		測定単位	園児数
事業区分	節名	経費	内容説明		
基準的経費	幼稚園	円			
		76,516,500	(改築) 工事費 @351,800円 × 10,875㎡ × $\frac{1}{50}$ = 76,516,500円		
		80,475,000	(大規模改修) 工事費 @7,400円 × 10,875㎡ = 80,475,000円		
合計		156,991,500			
特定財源	国庫支出金	14,891,000	園舎建設費		
			$@205,400円 \times 10,875㎡ \times \frac{1}{3} = 744,575,000円$ $@744,575,000円 \times \frac{1}{50} = 14,891,000円$		
合計		14,891,000			
差引一般財源		142,100,500円			
数値		1,800人			
単位費用		78,945円			

経費の種類		その他の教育費		測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明		
基	生涯学習 関連施設	円			
		248,370,800	(改築) 工事費	@351,800 × 35,300m ² × $\frac{1}{50}$ =	248,370,800円
準	各種運動施設	261,220,000	(大規模改修) 工事費	@7,400 × 35,300m ² =	261,220,000円
		32,850,440	(改築) 工事費		
的	各種運動施設	35,591,300	(大規模改修) 工事費	屋外プール (建設費)	@292,600 × 2,100m ² × $\frac{1}{30}$ = 20,482,000円
				屋外プール (取壊し経費)	@21,900 × 2,100m ² × $\frac{1}{30}$ = 1,533,000円
経	各種運動施設	35,591,300	(大規模改修) 工事費	管理棟等	@351,800 × 1,540m ² × $\frac{1}{50}$ = 10,835,440円
				野球場	@3,600 × 78,650m ² × $\frac{1}{30}$ = 9,438,000円
費	各種運動施設	35,591,300	(大規模改修) 工事費	運動場	@3,600 × 42,680m ² × $\frac{1}{30}$ = 5,121,600円
				テニスコート	@12,300 × 11,250m ² × $\frac{1}{30}$ = 4,612,500円
費	各種運動施設	35,591,300	(大規模改修) 工事費	屋外プール	@2,392 × 2,100m ² = 5,023,200円
				管理棟等	@7,400 × 1,540m ² = 11,396,000円
	合計	578,032,540			
特	国庫支出金	18,431,000	体育館建設費	@183,800 × 11,500m ² × $\frac{1}{3}$ =	704,566,667円
定				@704,566,667円 × $\frac{1}{50}$ =	14,091,000円
財					
源					

経費の種類	その他の教育費	測定単位	人口
事業区分	節名	経費	内容説明
特 定 財 源	〔国庫支出金〕	円	プール建設費 $@813,900 \times 800\text{m}^2 \times \frac{1}{3} = 217,040,000\text{円}$ $@217,040,000\text{円} \times \frac{1}{50} = 4,340,000\text{円}$
		合計	18,431,000
差引一般財源		559,601,540円	
数値		350,000人	
単位費用		1,599円	